

Mietwohnung Suchauftrag

Auftragnehmer:

Kem Immobilien, Sergey Kem
Badenstedter Straße 100 A
30453 Hannover

Internet: www.kem-immobilien.de

E-Mail: info@kem-immobilien.de

Telefon: 0511 367 330 90

Fax: 0511 367 330 91

Auftraggeber:

Vorname, Name:

Straße/ Hausnummer:

PLZ/ Ort:

Telefon/ Handy:

E-Mail:

Personenanzahl

Beruf (e)

Kinder Anzahl

Alter

Haustiere: Anzahl, Katze, Hund, Sonstige

Angaben zur gesuchten Wohnung:

Zimmer von - bis

Größe in qm von - bis

Etage von - bis

Etage mit Aufzug

Kaltmiete max.

Erdgeschoß Dachgeschoß

Einbauküche: ja nein egal **Balkon/Loggia:** unbedingt nicht unbedingt

Sonstige Wünsche

Einzugstermin: sofort oder zum

Bestehender Mietvertrag gekündigt ja nein

Gewünschte Besichtigungszeiten

Stadtbezirk	Stadtteile
<input type="checkbox"/> Mitte	Mitte, Calenberger Neustadt, Zoo, Oststadt
<input type="checkbox"/> Vahrenwald-List	List, Vahrenwald
<input type="checkbox"/> Bothfeld-Vahrenheide	Vahrenheide, Sahlkamp, Bothfeld, Lahe, Isernhagen-Süd
<input type="checkbox"/> Buchholz-Kleefeld	Groß-Buchholz, Kleefeld, Heideviertel
<input type="checkbox"/> Misburg-Anderten	Misburg-Nord, Misburg-Süd, Anderten
<input type="checkbox"/> Kirchrode-Bemerode-Wülferode	Kirchrode, Bemerode, Wülferode
<input type="checkbox"/> Südstadt-Bult	Südstadt, Bult
<input type="checkbox"/> Döhren-Wülfel	Waldhausen, Waldheim, Döhren, Seelhorst, Wülfel, Mittelfeld
<input type="checkbox"/> Ricklingen	Bornum, Ricklingen, Oberricklingen, Mühlenberg, Wettbergen
<input type="checkbox"/> Linden-Limmer	Linden-Nord, Linden-Mitte, Linden-Süd, Limmer
<input type="checkbox"/> Ahlem-Badenstedt-Davenstedt	Davenstedt, Badenstedt, Ahlem
<input type="checkbox"/> Herrenhausen-Stöcken	Herrenhausen, Burg, Leinhausen, Ledeburg, Stöcken, Marienwerder, Nordhafen
<input type="checkbox"/> Nord	Nordstadt, Hainholz, Vinnhorst, Brink-Hafen

Sonstige Vereinbarungen

Hiermit beauftrage ich als Auftraggeber den Makler Sergey Kem mit der Suche nach einem geeigneten Objekt für mich. Dieser Auftrag ist kostenlos und unverbindlich. Erst bei Abschluss eines Mietvertrages einer von Sergey Kem an mich vermittelten Wohnung, ist eine Provision in Höhe von 2,38 Monatskaltmieten inklusive Mehrwertsteuer zu zahlen.

Mit meinem Unterschrift bestätige ich, dass ich die Datenschutz und Widerrufsbelehrung auf den Seiten 3 und 4 zur Kenntnis genommen habe.

Ort: Datum:

Unterschrift Auftraggeber: _____

Bitte diesen Auftrag unterschreiben und uns per E-Mail, Fax oder Post zusenden.

Damit wir mit Ihrem Auftrag sofort beginnen können, benötigen wir noch Ihre Zustimmung. Grund hierfür ist, dass Ihr Widerrufsrecht bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen auch dann erlischt, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

Sind Sie damit einverstanden, dass wir mit der Ausführung des Auftrages schon vor Ablauf der gesetzlichen Widerrufsfrist beginnen und den Maklervertrag somit ausführen? Bei vollständiger Erfüllung der Maklertätigkeit erlischt damit Ihr 14-tägiges Widerrufsrecht.

Eine vollständige Belehrung über Ihr Widerrufsrecht als Verbraucher finden Sie unten beigelegt.

Da die Provision selbstverständlich nur dann anfällt, wenn Sie das Objekt auch tatsächlich kaufen bzw. mieten, bleibt Ihre Anfrage auch bei Einwilligung zur sofortigen Maklertätigkeit insoweit unverbindlich.

§ 1 Widerrufsbelehrung für Verbraucher

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns Kem Immobilien, Sergey Kem, Badenstedter Straße 100 a, 30453 Hannover, Telefon: 051136733090, Fax: 051136733091, info@kem-immobilien.de mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigelegte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen vorzeitig, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

Muster-Widerrufsformular

(Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück.)

An Kem Immobilien, Sergey Kem, Badenstedter Straße 100 a, 30453 Hannover, Telefon: 051136733090, Fax: 051136733091, info@kem-immobilien.de:

Hiermit widerrufe(n) ich/wir (*) den von mir/uns (*) abgeschlossenen Vertrag über den Kauf der folgenden Waren (*)/ die Erbringung der folgenden Dienstleistung (*)

- Bestellt am (*)/ erhalten am (*)
- Name des/der Verbraucher(s), Anschrift des/der Verbraucher(s)
- Unterschrift des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)
- Datum

(*) Unzutreffendes streichen.

§ 2 Datenschutz

Der Auftraggeber erklärt sich damit einverstanden, dass der Makler im Rahmen der Durchführung des Auftrages Daten erhebt, verarbeitet und nutzt. Ihre personenbezogenen Daten werden bei uns vertraulich und entsprechend der gesetzlichen Datenschutzvorschriften sowie dieser Datenschutzerklärung behandelt. Personenbezogenen Daten werden auf keinen Fall für Werbezwecke oder Ähnliches ohne Ihre ausdrückliche Einwilligung an Dritte weitergegeben.